דגם G1 | דירת גן 5 חד'

בניינים A,C | קומת קרקע | דירה מס' 1
בניין B | קומת קרקע | דירה מס' 2
שטח דירה כ-122 מ"ר

הבניין

- פיתוח סביבתי בעיצוב אדריכל נוף
- לובי מפואר בעיצוב אדריכלי
- חניה לכל דירה
- מחסום חשמלי בכניסה לחנייה (כולל אפליקציה)
- זוג מעליות איכותיות ומהירות (1 בפיקוד שבת)
- מועדון דיירים
- חדר אופניים

הדירה

- דלת כניסה יוקרתית ומעוצבת
- ריצוף גרניט פורצלן 100\100
- דלתות פנים יוקרתיות מתוצרת פנדור או שו"ע
- במגוון דגמים ובצבעים (כולל לבן)
- הכנה למיזוג אוויר מיני מרכזי כולל צנרת גז, ניקוז ונקודת חשמל
- נקודת חשמל תלת פאזי במסתור כביסה
- נקודת טלוויזיה וטלפון בכל חדר
- תריסים חשמליים למעט במ"ד וחדרים רטובים
- זכוכית בזיגוג כפול
- מערכת סינון אוויר במ"ד
- אינטרקום כולל מצלמה ומסך צבעוני
- התקן עומ"ר במ"ד

מטבח

- מטבח איכותי כולל יחידת Built in מגירות ודלתות בטריקה שקטה
- משטח עבודה מאבן קיסר במגוון צבעים לבחירה או שו"ע
- כיור אקרילי\ נירוסטה יחיד בהתקנה שטוחה
- ברז פרח נשלף יוקרתי
- הכנה למדיח כלים

חדרי רחצה

- ארון אמבטיה עם כיור אינטגרלי
- אמבטיה אקרילית \ מקלחון לבחירה ללא זיגוג
- אסלות תלויות
- מכלי הדחה סמויים
- ברזי פרח יוקרתיים במגוון דגמים וצבעים לבחירה
- ריצוף וחיפוי גרניט פורצלן במבחר מידות
- הכנה לתנור חימום
- נקודת גז לחימום מים

מרפסת

- נקודת גז
- נקודת חשמל
- ברז גן
- ריצוף פורצלן דמוי פרקט
- נקודת תקשורת
- הכנה למטבח חוץ



תוכניות הדירה הינן לצורכי המחשה בלבד ואינן מהוות כל התחייבות מצד החברה. את החברה יחייבו רק חוזי המכר, המפרטים, תוכניות המכר ונספחיהם. ריהוט, ארונות המטבח, כלים סניטריים, פתחי החלונות והדלתות, הינם לצרכי המחשה בלבד. המידות המוצגות הינן מידות לפני טיח /או כל גימור אחר. לפי מפרט מכרי המצורף להסכם, טרם התקבל היתר בניה. * ט.ל.ח

דגם G2 | דירת גן 6 חד'

בניינים A,C | קומת קרקע | דירה מס' 2

בניין B | קומת קרקע | דירה מס' 1

שטח דירה כ-140 מ"ר

הבניין

- פיתוח סביבתי בעיצוב אדריכל נוף
- לובי מפואר בעיצוב אדריכלי
- חניה לכל דירה
- מחסום חשמלי בכניסה לחנייה (כולל אפליקציה)
- זוג מעליות איכותיות ומהירות (1 בפיקוד שבת)
- מועדון דיירים
- חדר אופניים

הדירה

- דלת כניסה יוקרתית ומעוצבת
- ריצוף גרניט פורצלן 100\100
- דלתות פנים יוקרתיות מתוצרת פנדור או שו"ע
- במגוון דגמים ובצבעים (כולל לבן)
- הכנה למיזוג אוויר מיני מרכזי כולל צנרת גז, ניקוז ונקודת חשמל
- נקודת חשמל תלת פאזי במסתור כביסה
- נקודת טלוויזיה וטלפון בכל חדר
- תריסים חשמליים למעט בממ"ד וחדרים רטובים
- זכוכית בזיגוג כפול
- מערכת סינון אוויר בממ"ד
- אינטרקום כולל מצלמה ומסך צבעוני
- התקן עומ"ר בממ"ד

מטבח

- מטבח איכותי כולל יחידת Built in מגירות ודלתות בטריקה שקטה
- משטח עבודה מאבן קיסר במגוון צבעים לבחירה או שו"ע
- כיור אקרילי\ נירוסטה יחיד בהתקנה שטוחה
- ברז פרח נשלף יוקרתי
- הכנה למדיח כלים

חדרי רחצה

- ארון אמבטיה עם כיור אינטגרלי
- אמבטיה אקרילית \ מקלחון לבחירה ללא זיגוג
- אסלות תלויות
- מכלי הדחה סמויים
- ברזי פרח יוקרתיים במגוון דגמים וצבעים לבחירה
- ריצוף וחיפוי גרניט פורצלן במבחר מידות
- הכנה לתנור חימום
- נקודת גז לחימום מים

מרפסת

- נקודת גז
- נקודת חשמל
- ברז גן
- ריצוף פורצלן דמוי פרקט
- נקודת תקשורת
- הכנה למטבח חוץ



תוכניות הדירה הינן לצורכי המחשה בלבד ואינן מהוות כל התחייבות מצד החברה. את החברה יחייבו רק חוזי המכר, המפרטים, תוכניות המכר ונספחיהם. ריהוט, ארונות המטבח, כלים סניטריים, פתחי החלונות והדלתות, הינם לצרכי המחשה בלבד. המידות המוצגות הינן מידות לפני טיח ו/או כל ציפוי אחר. לפי מפרט טכני המצורף להסכם, טרם התקבל היתר בניה. * ט.ל.ח